

## ПРИКАЗ

от 03.06.2026№ 1903

## Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

В соответствии с приказом от 18.11.2025 № 1105 «Об утверждении Положения о комиссии по проверке превышения инвестиционной стоимости строительства объектов ТП в новой редакции» утвердить проектно-сметную документацию по титулу: «Строительство (установка) ВРЩ-0,4 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ №825, ПС №147 «Васькино», в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, ЗАО «Солнечное», выполненную ООО «СК РусЭнерго» (договор № С314067-348295 от 21.10.2025, №SAP: I-348295), со следующими технико-экономическими показателями:

|                                                         |        |         |
|---------------------------------------------------------|--------|---------|
| ВРЩ- 0,4 кВ, ед.                                        |        | 1       |
| Автоматический выключатель ВА 21-29-320010-100А, ед.    |        | 1       |
| Общая сметная стоимость в текущих ценах октября 2025 г. | 305,90 | тыс.руб |
| В т.ч                                                   |        |         |
| СМР                                                     | 124,26 | тыс.руб |
| Оборудование                                            | 102,28 | тыс.руб |
| Прочие затраты                                          | 79,36  | тыс.руб |
| В т.ч.                                                  |        |         |
| Проектные работы                                        | 40,19  | тыс.руб |
| <b>1 ПК</b>                                             |        |         |
| Общая сметная стоимость в текущих ценах октября 2025 г. | 167,53 | тыс.руб |
| В т.ч                                                   |        |         |
| СМР                                                     | 117,98 | тыс.руб |
| Оборудование                                            | 0,00   | тыс.руб |
| Прочие затраты                                          | 49,55  | тыс.руб |
| В т.ч.                                                  |        |         |
| Проектные работы                                        | 40,19  | тыс.руб |
| <b>2 ПК</b>                                             |        |         |
| Общая сметная стоимость в текущих ценах                 | 138,37 | тыс.руб |

октября 2025 г.

В т.ч

|     |      |         |
|-----|------|---------|
| СМР | 6,28 | тыс.руб |
|-----|------|---------|

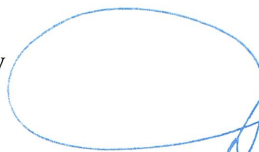
|              |        |         |
|--------------|--------|---------|
| Оборудование | 102,28 | тыс.руб |
|--------------|--------|---------|

|                |       |         |
|----------------|-------|---------|
| Прочие затраты | 29,81 | тыс.руб |
|----------------|-------|---------|

В т.ч.

|                  |      |         |
|------------------|------|---------|
| Проектные работы | 0,00 | тыс.руб |
|------------------|------|---------|

Заместитель директора по капитальному  
строительству — начальник управления



Д.С. Жук

Рассылается: Дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП.

О.Ю. Александрова  
8-495-993-92-79 (22-13)



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заказчиком проектно-сметной документации по объекту: «Строительство (установка) ВРЩ-0,4 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 825, ПС №147 "Васькино", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, ЗАО "Солнечное"» является ПАО «Россети Московский регион» филиал «Северные электрические сети».

Сметная стоимость строительных и монтажных работ определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области в индексах декабря 2025 г.

В сметной документации учтены следующие исходные данные:

- накладные расходы - в процентах от оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов согласно приказа 421/пр 04.08.20 п. 179.

В сводном сметном расчете прочие работы и затраты определены в следующих размерах:

- средства на содержание службы заказчика-застройщика в размере 3,93% на основании приказа №612 от 01.07.2025г.;
- средства на содержание заказчика на осуществление строительного контроля в размере 2,14% на основании Постановления правительства РФ №468 от 21.06.10г.;
- пусконаладочные работы;
- проектные работы.

Кроме того, в сводном сметном расчете учтен резерв средств на возмещение расходов по оплате непредвиденных работ и затрат в размере 3,96 тыс. руб.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущем уровне цен: всего – 329,75 тыс. руб., с НДС

Составил



---



"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала  
ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.  
202г.

М.П.

### Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство (установка) ВРЩ-0,4 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 825, ПС №147

"Васькино", в т.ч. ПИР, МО. Солнечногорский р-н, ЗАО "Солнечное"

(наименование стройки, объекта)

С314067-348295

Составлен в ценах по состоянию на

2025.10

| № п/п                                                                                                   | Номера сметных расчетов и смет                                                    | Наименование глав, объектов, работ и затрат                            | Сметная стоимость (тыс.руб) |                 |              |               | Общая сметная стоимость |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|--------------|---------------|-------------------------|
|                                                                                                         |                                                                                   |                                                                        | Строительных работ          | Монтажных работ | Оборудования | Прочих затрат |                         |
| 1                                                                                                       | 2                                                                                 | 3                                                                      | 4                           | 5               | 6            | 7             | 8                       |
| <b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>                                                     |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 01-01-01                                                                                                |                                                                                   | Демонтажные работы                                                     | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главе 1                                                                                       |                                                                                   |                                                                        | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| <b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>                                                          |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 2                                                                                                       | 02-01-01                                                                          | СМР ВРЩ                                                                | 99,98                       | 20,16           | 100,77       | -             | 220,91                  |
| Итого: по главе 2                                                                                       |                                                                                   |                                                                        | 99,98                       | 20,16           | 100,77       | -             | 220,91                  |
| Итого: по главам 1-2                                                                                    |                                                                                   |                                                                        | 99,98                       | 20,16           | 100,77       | -             | 220,91                  |
| <b>Глава 7. Благоустройство и озеленение территории</b>                                                 |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| Итого: по главе 7                                                                                       |                                                                                   |                                                                        | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главам 1-7                                                                                    |                                                                                   |                                                                        | 99,98                       | 20,16           | 100,77       | -             | 220,91                  |
| <b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>                                                           |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 3                                                                                                       | Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр                                        | Временные здания и сооружения 2,5%                                     | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главе 8                                                                                       |                                                                                   |                                                                        | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| <b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>                                                                 |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 4                                                                                                       | Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50 | Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)  | 1,90                        | 0,38            | -            | -             | 2,28                    |
| 5                                                                                                       | 09-01-01                                                                          | ПНР ВРЩ                                                                | -                           | -               | -            | 21,57         | 21,57                   |
| Итого: по главе 9                                                                                       |                                                                                   |                                                                        | -                           | -               | -            | 21,57         | 23,85                   |
| Итого: по главам 1-9                                                                                    |                                                                                   |                                                                        | 99,98                       | 20,16           | 100,77       | 21,57         | 244,76                  |
| <b>Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия</b> |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 6                                                                                                       | Приказ ПАО Россети МР №612 от 01.07.2025г                                         | Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12 | -                           | -               | -            | 11,20         | 11,20                   |
| 7                                                                                                       | Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468                             | Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9                            | -                           | -               | -            | 5,24          | 5,24                    |
| Итого: по главе 10                                                                                      |                                                                                   |                                                                        | -                           | -               | -            | 16,44         | 16,44                   |
| Итого: по главам 1-10                                                                                   |                                                                                   |                                                                        | 99,98                       | 20,16           | 100,77       | 38,01         | 261,20                  |
| <b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>                                                      |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 8                                                                                                       | Смета №1                                                                          | Проектные работы                                                       | -                           | -               | -            | 6,86          | 6,86                    |
| 9                                                                                                       | Смета №2                                                                          | Производство топографической съемки                                    | -                           | -               | -            | 33,33         | 33,33                   |
| Итого: по главе 12                                                                                      |                                                                                   |                                                                        | -                           | -               | -            | 40,19         | 40,19                   |
| Итого: по главам 1-12                                                                                   |                                                                                   |                                                                        | 99,98                       | 20,16           | 100,77       | 78,19         | 301,38                  |
| <b>Непредвиденные затраты</b>                                                                           |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 10                                                                                                      | Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179                                               | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%               | 1,50                        | 0,30            | 1,51         | 1,17          | 4,48                    |
| Итого: Непредвиденные затраты                                                                           |                                                                                   |                                                                        | 1,50                        | 0,30            | 1,51         | 1,17          | 4,48                    |
| Итого с непредвиденными                                                                                 |                                                                                   |                                                                        | 101,48                      | 20,46           | 102,28       | 79,36         | 305,86                  |
| <b>НДС</b>                                                                                              |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 11                                                                                                      | Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180                                               | Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость  | 22,33                       | 4,50            | 22,50        | 17,46         | 66,79                   |
| Итого НДС                                                                                               |                                                                                   |                                                                        | 22,33                       | 4,50            | 22,50        | 17,46         | 66,79                   |
| ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС                                                                |                                                                                   |                                                                        | 123,81                      | 24,96           | 124,78       | 96,82         | 372,65                  |

Генеральный директор

СКООО "РусЭнерго"

Е.Е. Иванов



И.И. Мещеряков О.Ю.



"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала  
ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.

2021

М.П.

### Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство (установка) ВРЩ-0,4 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 825, ПС №147  
"Васькино", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, ЗАО "Солнечное"

(наименование стройки, объекта)

С314067-348295

Составлен в ценах по состоянию на

2025.10

| № п/п                                                                                                   | Номера сметных расчетов и смет                                                    | Наименование глав, объектов, работ и затрат                            | Сметная стоимость (тыс.руб) |                 |              |               | Общая сметная стоимость |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|--------------|---------------|-------------------------|
|                                                                                                         |                                                                                   |                                                                        | Строительных работ          | Монтажных работ | Оборудования | Прочих затрат |                         |
| 1                                                                                                       | 2                                                                                 | 3                                                                      | 4                           | 5               | 6            | 7             | 8                       |
| <b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>                                                     |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 1                                                                                                       | 01-01-01                                                                          | Демонтажные работы                                                     | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главе 1                                                                                       |                                                                                   |                                                                        | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| <b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>                                                          |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 2                                                                                                       | 02-01-01                                                                          | СМР ВРЩ                                                                | 99,98                       | 14,08           | -            | -             | 114,06                  |
| Итого: по главе 2                                                                                       |                                                                                   |                                                                        | 99,98                       | 14,08           | -            | -             | 114,06                  |
| Итого: по главам 1-2                                                                                    |                                                                                   |                                                                        | 99,98                       | 14,08           | -            | -             | 114,06                  |
| <b>Глава 7. Благоустройство и озеленение территории</b>                                                 |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| Итого: по главе 7                                                                                       |                                                                                   |                                                                        | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главам 1-7                                                                                    |                                                                                   |                                                                        | 99,98                       | 14,08           | -            | -             | 114,06                  |
| <b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>                                                           |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 3                                                                                                       | Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр                                        | Временные здания и сооружения 2,5%                                     | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главе 8                                                                                       |                                                                                   |                                                                        | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| <b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>                                                                 |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 4                                                                                                       | Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50 | Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)  | 1,90                        | 0,27            | -            | -             | 2,17                    |
| 5                                                                                                       | 09-01-01                                                                          | ПНР ВРЩ                                                                | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главе 9                                                                                       |                                                                                   |                                                                        | 1,90                        | 0,27            | -            | -             | 2,17                    |
| Итого: по главам 1-9                                                                                    |                                                                                   |                                                                        | 101,88                      | 14,35           | -            | -             | 116,23                  |
| <b>Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия</b> |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 6                                                                                                       | Приказ ПАО Россети МР №612 от 01.07.2025г                                         | Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12 | -                           | -               | -            | 6,15          | 6,15                    |
| 7                                                                                                       | Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468                             | Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9                            | -                           | -               | -            | 2,49          | 2,49                    |
| Итого: по главе 10                                                                                      |                                                                                   |                                                                        | -                           | -               | -            | 8,63          | 8,63                    |
| Итого: по главам 1-10                                                                                   |                                                                                   |                                                                        | 101,88                      | 14,35           | -            | 8,63          | 124,87                  |
| <b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>                                                      |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 8                                                                                                       | Смета №1                                                                          | Проектные работы                                                       | -                           | -               | -            | 6,86          | 6,86                    |
| 9                                                                                                       | Смета №2                                                                          | Производство топографической съемки                                    | -                           | -               | -            | 33,33         | 33,33                   |
| Итого: по главе 12                                                                                      |                                                                                   |                                                                        | -                           | -               | -            | 40,19         | 40,19                   |
| Итого: по главам 1-12                                                                                   |                                                                                   |                                                                        | 101,88                      | 14,35           | -            | 48,82         | 165,05                  |
| <b>Непредвиденные затраты</b>                                                                           |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 10                                                                                                      | Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179                                               | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%               | 1,53                        | 0,22            | -            | 0,73          | 2,48                    |
| Итого: Непредвиденные затраты                                                                           |                                                                                   |                                                                        | 1,53                        | 0,22            | -            | 0,73          | 2,48                    |
| Итого с непредвиденными                                                                                 |                                                                                   |                                                                        | 103,41                      | 14,57           | -            | 49,55         | 167,53                  |
| <b>НДС</b>                                                                                              |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 11                                                                                                      | Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180                                               | Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость  | 22,75                       | 3,21            | -            | 10,90         | 36,86                   |
| Итого НДС                                                                                               |                                                                                   |                                                                        | 22,75                       | 3,21            | -            | 10,90         | 36,86                   |
| ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС                                                                |                                                                                   |                                                                        | 126,16                      | 17,78           | -            | 60,45         | 204,39                  |

Генеральный директор

СКООО "РусЭнерго"

Е.Е. Иванов

М.П.



Иванов Е.Е.

ЛПК

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заказчиком проектно-сметной документации по объекту: «Строительство (установка) ВРЩ-0,4 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 825, ПС №147 "Васькино", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, ЗАО "Солнечное"» является ПАО «Россети Московский регион» филиал «Северные электрические сети».

Сметная стоимость строительных и монтажных работ определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области в индексах декабря 2025 г.

В сметной документации учтены следующие исходные данные:

- накладные расходы - в процентах от оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов согласно приказа 421/пр 04.08.20 п. 179.

В сводном сметном расчете прочие работы и затраты определены в следующих размерах:

- средства на содержание службы заказчика-застройщика в размере 3,93% на основании приказа №612 от 01.07.2025г.;
- средства на содержание заказчика на осуществление строительного контроля в размере 2,14% на основании Постановления правительства РФ №468 от 21.06.10г.;
- пусконаладочные работы;
- проектные работы.

Кроме того, в сводном сметном расчете учтен резерв средств на возмещение расходов по оплате непредвиденных работ и затрат в размере 2,48 тыс. руб.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущем уровне цен: всего – 204,39 тыс. руб., с НДС

Составил



А. А. Александров О.О.

## Расчет остатка строительно-монтажных работ по титулу:

Строительство (установка) ВРЩ-0,4 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 825, ПС №147  
 "Васькино", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, ЗАО "Солнечное"  
 (наименование стройки, объекта)

СЗ14067-348295

Составлен в ценах по состоянию на

2025.10

| № п/п                                                                                                   | Номера сметных расчетов и смет                                                    | Наименование глав, объектов, работ и затрат                            | Сметная стоимость (тыс.руб) |                 |              |               | Общая сметная стоимость |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|--------------|---------------|-------------------------|
|                                                                                                         |                                                                                   |                                                                        | Строительных работ          | Монтажных работ | Оборудования | Прочих затрат |                         |
| 1                                                                                                       | 2                                                                                 | 3                                                                      | 4                           | 5               | 6            | 7             | 8                       |
| <b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>                                                     |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 1                                                                                                       | 01-01-01                                                                          | Демонтажные работы                                                     | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главе 1                                                                                       |                                                                                   |                                                                        | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| <b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>                                                          |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 2                                                                                                       | 02-01-01                                                                          | СМР ВРЩ                                                                | -                           | 6,07            | 100,77       | -             | 106,84                  |
| Итого: по главе 2                                                                                       |                                                                                   |                                                                        | -                           | 6,07            | 100,77       | -             | 106,84                  |
| Итого: по главам 1-2                                                                                    |                                                                                   |                                                                        | -                           | 6,07            | 100,77       | -             | 106,84                  |
| <b>Глава 7. Благоустройство и озеленение территории</b>                                                 |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| Итого: по главе 7                                                                                       |                                                                                   |                                                                        | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главам 1-7                                                                                    |                                                                                   |                                                                        | -                           | 6,07            | 100,77       | -             | 106,84                  |
| <b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>                                                           |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 3                                                                                                       | Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр                                        | Временные здания и сооружения 2,5%                                     | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главе 8                                                                                       |                                                                                   |                                                                        | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| <b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>                                                                 |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 4                                                                                                       | Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50 | Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)  | -                           | 0,12            | -            | -             | 0,12                    |
| 5                                                                                                       | 09-01-01                                                                          | ПНР ВРЩ                                                                | -                           | -               | -            | 21,57         | 21,57                   |
| Итого: по главе 9                                                                                       |                                                                                   |                                                                        | -                           | 0,12            | -            | 21,57         | 21,69                   |
| Итого: по главам 1-9                                                                                    |                                                                                   |                                                                        | -                           | 6,19            | 100,77       | 21,57         | 128,53                  |
| <b>Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия</b> |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 6                                                                                                       | Приказ ПАО Россети МР №612 от 01.07.2025г                                         | Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12 | -                           | -               | -            | 5,05          | 5,05                    |
| 7                                                                                                       | Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468                             | Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9                            | -                           | -               | -            | 2,75          | 2,75                    |
| Итого: по главе 10                                                                                      |                                                                                   |                                                                        | -                           | -               | -            | 7,80          | 7,80                    |
| Итого: по главам 1-10                                                                                   |                                                                                   |                                                                        | -                           | 6,19            | 100,77       | 29,37         | 136,33                  |
| <b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>                                                      |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 8                                                                                                       | Смета №1                                                                          | Проектные работы                                                       | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| 9                                                                                                       | Смета №2                                                                          | Производство топографической съемки                                    | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главе 12                                                                                      |                                                                                   |                                                                        | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главам 1-12                                                                                   |                                                                                   |                                                                        | -                           | 6,19            | 100,77       | 29,37         | 136,33                  |
| <b>Непредвиденные затраты</b>                                                                           |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 10                                                                                                      | Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179                                               | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%               | -                           | 0,09            | 1,51         | 0,44          | 2,04                    |
| Итого: Непредвиденные затраты                                                                           |                                                                                   |                                                                        | -                           | 0,09            | 1,51         | 0,44          | 2,04                    |
| Итого с непредвиденными                                                                                 |                                                                                   |                                                                        | -                           | 6,28            | 102,28       | 29,81         | 138,37                  |
| <b>НДС</b>                                                                                              |                                                                                   |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 11                                                                                                      | Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180                                               | Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость  | -                           | 1,38            | 22,50        | 6,56          | 30,44                   |
| Итого НДС                                                                                               |                                                                                   |                                                                        | -                           | 1,38            | 22,50        | 6,56          | 30,44                   |
| ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС                                                                |                                                                                   |                                                                        | -                           | 7,66            | 124,78       | 36,37         | 168,81                  |

Заместитель директора по капитальному строительству —  
 начальник управления филиала ПАО "Россети Московский регион"  
 Северные электрические сети

Д.С. Жук



А.А. Железняков О.Ю.



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заказчиком проектно-сметной документации по объекту: «Строительство (установка) ВРЩ-0,4 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 825, ПС №147 "Васькино", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, ЗАО "Солнечное"» является ПАО «Россети Московский регион» филиал «Северные электрические сети».

Сметная стоимость строительных и монтажных работ определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области в индексах декабря 2025 г.

В сметной документации учтены следующие исходные данные:

- накладные расходы - в процентах от оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов согласно приказа 421/пр 04.08.20 п. 179.

В сводном сметном расчете прочие работы и затраты определены в следующих размерах:

- средства на содержание службы заказчика-застройщика в размере 3,93% на основании приказа №612 от 01.07.2025г.;
- средства на содержание заказчика на осуществление строительного контроля в размере 2,14% на основании Постановления правительства РФ №468 от 21.06.10г.;
- пусконаладочные работы;
- проектные работы.

Кроме того, в сводном сметном расчете учтен резерв средств на возмещение расходов по оплате непредвиденных работ и затрат в размере 2,04 тыс. руб.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущем уровне цен: всего – 168,81 тыс. руб., с НДС

Составил



А.А.Александров О.Ю.